

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

RINNOVO CON MODIFICA ED ADEGUAMENTO DELL'AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO ED ALLA GESTIONE DI OPERAZIONI DI RECUPERO RIFIUTI INERTI E DI DEPOSITO PRELIMINARE E MESSA IN RISERVA PRESSO L'IMPIANTO DI TRATTAMENTO RIFIUTI SITO IN COMUNE DI COURMAYEUR LOC. DOLONNE (art. 208 del D.lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.)

Ditta committente: **LAZZARON S.R.L.**

Sede: COURMAYEUR (AO)

Strada Statale 26, n. 15/F

Ubicazione impianto: Località Dolonne in Comune di Courmayeur (AO)

Verifica di coerenza urbanistica

ZIMATEC

STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA

Sede legale e operativa: Corso Ferrucci 77/10 - 10138 TORINO

Tel. 011/4308888 - 011/4342254

E-mail zimatec@zimatec.it

Ing. JOLY André



GENNAIO 2024

1. PREMESSA

Come richiesto dalla nota del Dipartimento programmazione, risorse idriche e territorio – Pianificazione territoriale, trasmessa in allegato alla nota PEC del 03/01/2024 del Dipartimento Ambiente – Valutazioni, autorizzazioni ambientali e qualità dell'aria, si riporta nel presente documento la verifica preliminare di coerenza urbanistica dell'intervento di cui al paragrafo 3 dell'allegato A alla DGR 628/2013.

2. SCHEDA

TIPO DI INTERVENTO	
Autorizzazioni ai sensi del decreto 152/2006, Parte quarta (Norme in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati).	<input checked="" type="checkbox"/>
Autorizzazioni uniche per impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili (d.lgs. 387/2003, l.r. 26/2012).	<input type="checkbox"/>
Autorizzazioni e concessioni per la coltivazione di cave e miniere (l.r. 5/2008).	<input type="checkbox"/>
Autorizzazioni per la realizzazione di elettrodotti di media tensione (l.r. 8/2011).	<input type="checkbox"/>
Autorizzazioni per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche (d.lgs. 330/2004).	<input type="checkbox"/>
Altro:	<input type="checkbox"/>

DATI GENERALI	
COMUNE:	Courmayeur
DATI CATASTALI:	Fg 76 mapp. 33,34, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 107, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 37
ZONA/SOTTOZONA DEL PRG VIGENTE:	Ec1, Bb11
SOTTOZONA DEL PRG ADOTTATO IN VARIANTE:	

VERIFICA DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON LE NORME COGENTI E PREVALENTI DEL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO		
Articolo:	COERENTE	NON COERENTE
21 - comma 1 - lettera b)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 1 - lettera a)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 1 - lettera b)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 1 - lettera c)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 1 - lettera d)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 1 - lettera e)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 1 - lettera f)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 1 - lettera g)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 - comma 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34 - comma 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34 - comma 5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35 - comma 9	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37 - comma 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38 - comma 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40 - comma 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40 - comma 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40 - comma 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VERIFICA DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON LA DISCIPLINA DEL PRG VIGENTE		
ARTICOLO DELLE NTA:	COERENTE	NON COERENTE
Punto 12.5) Bb11	<input checked="" type="checkbox"/>	

VERIFICA DI COERENZA URBANISTICA DELL'INTERVENTO

Punto 14.4) Ec1 LM1/a, LM1/b (Vedasi nota 1)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Punto 14.4) Ec1 LM1/c (Vedasi nota 1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VERIFICA DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON LA DISCIPLINA DEL PRG ADOTTATO

ARTICOLO DELLE NTA:	COERENTE	NON COERENTE
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VERIFICA DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON IL REGOLAMENTO EDILIZIO

ARTICOLO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO:	COERENTE	NON COERENTE
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VERIFICA DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON IL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

Classe dell'area su cui insiste l'intervento:	COERENTE	NON COERENTE
Classe IV, III e II (Vedasi nota 2)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VERIFICA DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON LE CARTOGRAFIE DEGLI AMBITI INEDIFICABILI

Tipo di ambito inedificabile:	COERENTE	NON COERENTE
Aree boscate (art. 33 l.r. 11/1998) (vedasi nota 3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zone umide e laghi (art. 34 l.r. 11/1998)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Terreni soggetti al rischio di frane (art. 35 l.r. 11/1998) (vedasi nota 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Terreni soggetti al rischio di inondazioni (art. 36 l.r. 11/1998) (vedasi nota 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Terreni soggetti al rischio di valanghe (art. 37 l.r. 11/1998) (vedasi nota 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

NOTE

Nota 1: Nella sottozona Ec01 si riconoscono: le aree sottoposte a speciali limitazioni LM1/a e LM1/b come area di recupero rifiuti inerti di cui all'autorizzazione con deliberazione della Giunta regionale n. 205 del 21/02/2014 nonché un'area sottoposta a speciali limitazioni LM1/c come area di "deposito a cielo aperto" per attività artigianali, senza volumi emergenti, interrati, coperture e/o strutture.

I retini di speciale limitazione LM1/a e LM1/b, inseriti sulle tavole di PRG in applicazione dell'articolo 18 della l.r. 11/1998, rappresentano la situazione come autorizzata con i precedenti provvedimenti autorizzativi regionali ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e decadono contestualmente alla scadenza dei provvedimenti autorizzativi collegati. Il rinnovo dell'autorizzazione, pertanto, si colloca in un contesto in cui, relativamente alla sottozona Ec1, vigono le norme ordinarie individuate dal PRG rispetto alle quali l'attività in progetto, sebbene in larga misura esistente, non risulta coerente.

Nota 2: la classe II è limitata ad una quota parte dell'area in ampliamento, peraltro posta in prossimità del viadotto autostradale.

Si rinvia alla relazione previsionale di impatto acustico.

Nota 3: Si rinvia ai contenuti della relazione forestale.

Nota 4: si rinvia alla relazione geologica e studio di compatibilità redatta dal Geol M. Ravello.

ALLEGATI

Estratto tavola del PRG vigente – scala 1:2000 / 1:5000	<input checked="" type="checkbox"/>
Estratto tavola della variante generale al PRG eventualmente adottata – scala 1:2000 / 1:5000	<input type="checkbox"/>
Ogni altro estratto cartografico di altre tavole che compongono il PRG e che contengono prescrizioni che interessano l'intervento.	<input type="checkbox"/>
Eventuali estratti cartografici di tavole prescrittive di strumenti attuativi, qualora presenti.	<input type="checkbox"/>

Data ____/____/____

Firma del Richiedente _____

Firma del Progettista _____